

BILJEŠKE UZ GODIŠNJE IZVJEŠĆE O POSLOVANJU / 2016. god.

mi

STUBICA D.O.O.
ŠETALIŠTE MARŠALA TITA 41
51415 LOVRAN
OIB: 46118665261

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2016.GODINU

BILJEŽKA 1. INFORMACIJE O DRUŠTVU I OSNOVE SASTAVLJANJA IZVJEŠTAJA

- Naziv, adresa, pravni oblik, država osnivanja

Tvrtka Stubica d.o.o. Lovran, osnovana je prema zakonima i propisima Republike Hrvatske kao društvo s ograničenom odgovornošću.

Sjedište Društva: Šetalište Maršala Tita 41, 51415 Lovran, Ured: Cesta za Lovransku Dragu bb, 51415 Lovran

Uprava društva: mr.sc. Branko Stoic, direktor

- Opis vrste poslovanja i glavne aktivnosti:

- Održavanje javnih površina,(pješačke i zelene),
- Održavanje slivnika oborinskih voda na području Općine Lovran,
- Gosodarenje Tržnicom na malo,
- Gospodarenje objektima namjenjenim kulturi,(Galerija Laurus i Kino Sloboda),
- Gospodarenje sa Javnim Sanitarnim čvorom, Tuševima i Oglasnim ormarićima,
- Održavanje čistoće i higijene u poslovnim prostorima,
- Gospodarenje sa objektom bivša Vojarna,(budući novi Društveni dom Lovran).

- Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno HSFI standardima

BILJEŠKA 2. DUGOTRAJNA IMOVINA

Imovina trgovačkog društva financira se iz vlastitih sredstava i iz kapitalnih potpora jedinice lokalne samouprave. Tijekom 2016. godine nabavljena je imovina iz vlastitih sredstava u iznosu od 15.725,90 kuna . Kapitalna potpora za Kino Sloboda utrošena je u iznosu 3.400.262,38 kuna.

Sva imovina iskazana je po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Obračun amortizacije provodi se linearnom metodom.

Jusi

BILJEŠKA 3. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Kratkotrajna potraživanja odnose se na :

Potraživanje od kupaca 193.195,68 kn
Potraživanje od kupaca odnosi se na fakturirane račune na dan 31.prosinca koji nisu bili dospjeli do dana bilance..

BILJEŠKA 4. NOVAC

Novac u banci 103.949,42 kn.
Novac u banci kapitalna investicija kino Lovran 19.234,66 kuna.
Novac u blagajni je 2.155,97 kuna.
Sav iznos novca u bilanci iskazan je u kunama.

BILJEŠKA 5. KAPITAL I REZERVE

Kapital obuhvaća poziciju temeljni upisani kapital.
Zadržani dobitak iznosi 81.561,92 kune.
Dobit tekuće godine je 6.296,00 kuna nakon oporezivanja

BILJEŠKA 6. DUGOROČNE OBVEZE

Dugoročne obveze odnose se na otplatu leasinga. Rate se otplaćuju redovito mjesečno I preostali iznos na dan 31.12.2016. godini ili još dvije rate u 2017. godini u ukupnom iznosu od 6.634,58 kune.

BILJEŠKA 7. KRATKOROČNE OBVEZE

Obveze prema dobavljačima 46.508,85 kuna
Obveze prema zaposlenima 43.699,58 kuna.
Obveze za poreze 30.165,36 kuna.

BILJEŠKA 8. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Osnivač uplaćuje kapitalne donacije za izgradnju objekata koje se priznaju u prihode kroz godine u visini amortizacije.

129

BILJEŠKA 9. PRIHODI

Poslovni prihodi odnose se na prihode od prodaje u zemlji.

Trgovačko društvo započelo je poslovati u travnju 2009. godini. Počevši od 01. 01. 2010. godine trgovačkom društvu povjereno je rekonstrukcija i gospodarenje - upravljanje s poslovnim prostorima i vanjskim površinama na tržnici Lovran, slijedom toga s te osnove ostvaruje se prihod od zakupa i davanja u najam površina stolova na zelenoj Tržnici. Izgrađen je i preuzet na gospodarenje - upravljanje javni WC, na Lovranskom mulu, te četiri tuša na plažama od kojih se ostvaruju poslovni prihodi. Ujedno Društvu je povjereno gospodarenje sa prostorom galerije Laurus te Oglasnim ormarićima na području Općine Lovran.

Krajem 2016. godine cijelokupna investicija u kino Sloboda Lovran privedena je kraju. Međutim, tijekom mjeseca srpnja 2016. godine provedeni su Javni natječaji i sklopljeni su ugovori o zakupu poslovnih prostora u Kinu Sloboda, te je tvrtka s te osnove počela ostvarivati prihod od zakupa, a u mjesecu studenom 2016. godine počela je ostvarivati prihode od davanja u najam Kino dvorane. U mjesecu siječnju 2017. godine počeli su se redovito prikazivati kino predstave od kojih također Stubica d.o.o. ostvaruje prihod.

Financijske prihode čine prihodi od kamata dobivenim po poslovnom računu obveznika,

BILJEŠKA 10. RASHODI

Poslovne rashode čine najvećim dijelom troškovi radnika. Tijekom 2016 godine bilo je 7 zaposlenih radnika na neodređeno radno vrijeme i 6. radnika na određeno vrijeme tijekom sezone kod povećanja obujma posla, te jedan radnik na stručnom osposobljavanju, bez zasnivanja radnog odnosa

Trošak amortizacije obračunava se vremenskom metodom, a u okviru nje odabrana je linearna metoda.

Lovran, 28.02.2017. god.

Uprava društva:

mr.sc. Branko Stošić, direktor

STUBICA d.o.o.
Lovran