

BILJEŠKE UZ GODIŠNJE IZVJEŠĆE O POSLOVANJU / 2018. god.

STUBICA D.O.O.
ŠETALIŠTE MARŠALA TITA 41
51415 LOVRAN
OIB: 46118665261

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ DRUŠTVA ZA 2018.GODINU

BILJEŽKA 1. INFORMACIJE O DRUŠTVU I OSNOVE SASTAVLJANJA IZVJEŠTAJA

Naziv, adresa, pravni oblik, država osnivanja:

- Tvrtka Stubica d.o.o. osnovana je prema zakonima i propisima Republike Hrvatske kao društvo s ograničenom odgovornošću.
- Sjedište Društva: Šetalište Maršala Tita 41, 51415 Lovran
- Uprava Društva: Brancko Stošić

- **Financijski izvještaj Društva sastavljen je sukladno H[SFI standardima**

BILJEŠKA 2. DUGOTRAJNA IMOVINA

Imovina trgovačkog društva financira se iz vlastitih sredstava i iz kapitalnih potpora jedinice lokalne samouprave. Tijekom 2018. godine nabavljena je imovina iz vlastitih sredstava u iznosu od 45.195,21 kuna . Kapitalna potpora za uređenje pomoćne prostorije Kina Sloboda utrošena je u iznosu 89.956,84 kune. Kapitalna potpora za ulaganje u Galeriju Laurus utrošena je u iznosu 102.167,50 kuna. Kapitalna potpora u iznosu od 500.000,00 kuna koja je bila namjenjena za nabavu uređaja za naplatu parkiranja u Lovran, vraćena je u Općinski proračun jer investicija nije ostvarena.

Sva imovina Društva iskazana je po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju.

Obračun amortizacije provodi se linearnom metodom.

BILJEŠKA 3. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Kratkotrajna potraživanja odnose se na :

- Potraživanje od kupaca 155.747,57 kuna
- Potraživanje od kupaca odnosi se na fakturirane račune na dan 31.prosinca koji nisu bili dospjeli do dana izrade Balance

BILJEŠKA 4. NOVAC

- Novac u banci 154.457,06 kn.
- Novac u blagajni je 3.151,92 kuna.
- Sav iznos novca u bilanci iskazan je u kunama.

BILJEŠKA 5. KAPITAL I REZERVE

- a.)Kapital obuhvaća poziciju temeljni upisani kapital
- b.)Zadržani dobitak iznosi 124.219,49 kuna.
- c.)Dobit tekuće godine je 21.153,59 kuna.

Ukupno rezerva vlastitog kapitala: 145.373,08 kuna

BILJEŠKA 6. DUGOROČNE OBVEZE

Tijekom 2018. Godine nije bilo dugoročnog zaduživanja, (trenutno Društvo nema dugoročno ili kratkoročno zaduženje)

BILJEŠKA 7. KRATKOROČNE OBVEZE

- Obveze prema dobavljačima 57.351,62 kuna
- Obveze prema zaposlenima 57.402,56 kuna.
- Obveze za poreze 58.259,86 kuna.

BILJEŠKA 8. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Osnivač Općina Lovran, doznačuje Stubici d.o.o. kapitalne donacije da u njeno ime realizira Kapitalne projekate, (izgradnja, dogradnja, rekonstrukcija objekata, a što se priznaje u prihode kroz godine ali samo u visini amortizacije). Trošak amortizacije obračunava se vremenskom metodom, a u okviru nje odbrana je linearna godišnja stopa.

BILJEŠKA 9. PRIHODI

Niže je opis poslovnih - gospodarskih aktivnosti ili djelatnosti temeljem kojih Društvo ostvaruje poslovne prihode od prodaje u zemlji:

Trgovačko društvo Stubica d.o.o. Lovran, započelo je poslovati u 2009. godini. Od 2010. godine. Društvo je povjereno na upravljanje Tržnica Lovran, tj, poslovni prostori i vanjske površine – stolovi od čega se ostvaruje redoviti prihod. Društvo upravlja sa javnim WC-ima na: Lovranski mul, Medveja i Cipera te sa šest Plažnih tušava kojima se ostvaruju poslovni prihodi. Također, ostvaruju se redoviti poslovni prihod iz gospodarsko komercijalnih aktivnosti - Kino Sloboda Lovran, te od davanja u zakup Oglasnih ormarića na području Općine Lovran X 5 kom. Uz navedeno ostvaruje se redoviti prihod od obavljanja komunalnih djelatnosti košnje i orezivanje dijela neuređenih zelenih površina te pomatjenje javnih pješačkih i parkirališnih površina i tri Dječja igrališta na području Općine Lovran. Poslovni prihod se ostvaruju i od pružanja usluga fizičkim pravnim subjektima vezano za čišćenje i održavanje čistoće i higijene u prostorima.

Sukladno zakonskim propisima Općina Lovran je u 2018. godini temeljem međusobnog Ugovora, doznala Društvo na tarnakcijski račun niže opisana namjenska sredstva Subvencija za:

a.)Subvencija za redovno poslovanje i održavanje prostora te za provedbu dijela programa Kulture kao i za plaćanje naknade agažiranoj vanjskoj suradnici u izložbenom prostoru Galerija Laurus Lovran u ukupnom iznosu 128.880,46 kuna.

b.)Subvencija – namjenska sredstva za Program kulture u Općini Lovran, koji je proveden tijekom 2018. godine na području Općine Lovran u iznosu od 120,977,40 kuna.

Sredstva Kapitalne pomoći I Subvencije utrošena su namjenski i to u skladu sa Ugovorima o subvenciji između Općine Lovran i Stubice d.o.o.,(Izvješća o Kapitalnoj pomoći i Subvenciji uredno su dostavljena u Općinu Lovran)

FINANCIJSKE prihode Društva čine prihodi od kamata dobivenim po poslovnom računu obveznika

BILJEŠKA 10. RASHODI

Poslovne rashode čine najvećim dijelom troškovi radnika. Tijekom 2018 godine bilo je 9 zaposlenih radnika na neodređeno puno radno vrijeme, i 2 radnika na određeno puno radno vrijeme tijekom sezone kod povećanja obujma posla i za zamjenu za vrijeme korištenja godišnjih odmora ili bolovanja.

Lovran,08.04.2019.god.

STUBICA d.o.o.
Lovran

mr.sc. Branko Stosić, direktor