

5.1. RAČUN DOBITI I GUBITKA
(za razdoblje od 01.01. do 31.12. 2020. god.)

111

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2020. do 31.12.2020.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 46118665261; STUBICA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		1.828.136	1.625.256
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		1.690.996	1.486.505
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		137.140	138.751
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		1.814.368	1.610.862
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		469.200	343.371
a) Troškovi sirovina i materijala	134		195.497	147.538
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		273.703	195.833
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		945.840	914.148
a) Neto plaće i nadnice	138		605.026	584.278
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		206.076	200.398
c) Doprinosi na plaće	140		134.738	129.472
4. Amortizacija	141		221.810	207.330
5. Ostali troškovi	142		177.518	146.013
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		38.712	1.142
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		3.280	3
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164		35.432	1.139
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		10.650	2.129
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		10.650	2.129

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		1.866.848	1.626.398
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		1.825.018	1.612.991
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		41.830	13.407
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		41.830	13.407
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182		5.085	1.557
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		36.745	11.850
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		36.745	11.850
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

OBRAZLOŽENJE RAČUNA DOBITI I GUBITKA / 2020.:

1. Stubica d.o.o. Lovran, ostvarila je u poslovnoj 2020. godini ukupan prihod u iznosu od **1.626.398,00 kuna**, a ukupni rashodi ostvareni su u iznosu od **1.612.991,00 kuna**. Sučeljavanjem prihoda u odnosu na rashode u poslovnoj 2020. godini vidljiva je pozitivna razlika u poslovanju.

2. U 2020. godini ostvarena je dobit iz redovitog poslovanja u iznosu od **13.407,00 kuna**, navedeni iznos predstavlja dobit prije oporezivanja.

3. Sukladno Zakonu o trgovačkim društvima direktor Društva, predlaže Skupštini da donese Odluku temeljem koje se ostvarena dobit iz 2020. godine, nakon oporezivanja u iznosu od **11.850,00 kune** raspodijeli kao zadržana dobit Društva za naredno razdoblje.



6.1.

Dodatno obrazloženje Direktora (uz Izvješće o poslovanju za 2020.):

Promatrana poslovna 2020. godina odvijala se u nepovoljnim tj. otežanim gospodarskim uvjetima ali usprkos tome Društvo je zaključilo i ovu poslovnu 2020. godinu sa pozitivnim rezultatom, a koji je ostvaren u skladu sa Planom poslovanja i zacrtanim programom. Posebno valja naglasiti da je jako otežano poslovanje u 2020. godina bilo obilježeno koronakrizom / COVID 19, a što je od svih nas u Stubici d.o.o. zahtijevalo mnogo dodatnog napora i odricanja jer je naša misija bila da ostanemo uspješni u našem poslovanju kao što je to slučaj u proteklih 12. godina. Dakle, sačuvali smo našu likvidnost, kreditnu sposobnost i ostali smo pouzdan poslovni partner.

Stubica d.o.o. Lovran, svoju gospodarsku uspješnost i društvenu odgovornost u proteklim godinama kao i u ovoj promatranoj 2020. godini temelji na:

- kontinuiranom pozitivnom poslovanju,(12 godina);
- kontinuirano iz vlastitih sredstava ulaže u dugotrajnu imovinu Društva / stvara nove i dodane vrijednosti;
- kontinuirano ulaže u ljudski potencijal / usavršavanje i osposobljavanje zaposlenika,(sukladno Zakonu o radu i drugim pozitivnim propisima);
- vodi se visoki stupanj transparentnosti u svim segmentima poslovanja;
- racionalno i učinkovito obavlja registrirane djelatnosti;
- kontinuirano teži višem standardu pruženih usluga za korisnike – građane Općine Lovran;
- pro aktivno i pravovremeno se prilagođava zahtjevnim zakonskim normama i propisima kao i tržišnim uvjetima;
- Stubica d.o.o., kao društveno odgovorna tvrtka aktivno sudjeluje i organizira društvena događanja te kontinuirano i prema zakonskim mogućnostima provodi program probacije u partnerstvu s Ministarstvom pravosuđa i Sektorom za probaciju te aktivno sudjeluje i provodi mjeru vlade RH-e i Hrvatskog zavoda za zapošljavanje vezano za program vježbenika bez zasnivanja radnog odnosa;
- dokazano smo društveno odgovorna tvrtka jer kontinuirano organiziramo i aktivno sudjelujemo u humanitarnim akcijama u suradnji sa HCK-om i drugim udrugama;
- prepoznavši stručnost i efikasnost zaposlenika Stubice d.o.o., Općinsko vijeće Općine Lovran, u proteklim godinama kontinuirano je povjerala Stubici d.o.o., da u njeno ime obavlja i vodi složene poslove vezano za realizaciju javnih Kapitalnih projekata : rekonstrukcija Tržnice Lovran, izgradnja javnog Sanitarnog čvora na Mulu te nabava plažnih tuševa, rekonstrukcija i opremanje Kino Sloboda, uređenje i opremanje izložbenog prostora galerije Laurus, rekonstrukcija i uređenje pomoćnog objekta za potrebe Kino Sloboda, te izgradnja pristupne – spojne ceste s Omladinskom ulicom radi izgradnje POS stanova.
- Nabrojani i realizirani Kapitalni projekti nakon što su se uspješno adaptirali – rekonstruirali i opremili tada je iste Općina Lovran kao njihov vlasnik povjerava na gospodarenje Stubici d.o.o. koja u kontinuitetu uspješno opravdava ukazano povjerenje jer uspijeva te projekti učiniti samoodrživim;
- stvaramo novu i dodanu vrijednost za vlasnika objekta ,(Tržnica Lovran, Kino Sloboda s pomoćnim objektom, prostor Galerije Laurus i dr);
- dokazano smo ekološki osviješćena tvrtka jer već punih 12. godina sustavno odvajamo i propisno zbrinjavamo ambalažni otpad,(karton, plastika i dr. iz 15. poslovnih prostora na tržnici Lovran). Također, uredno i u skladu sa propisima zbrinjavamo zeleni otpad koji nastaje iz obavljanja naše djelatnosti,(lišće s krošnji drveća, travu sa uređenih zelenih površina te otpad nastao kod orezivanja živica i žbunja).

Uz gore navedeno uspješnost u poslovanju Stubice d.o.o. Lovran, iščitava se u niže navedenih 6. točaka:

1. Na dan 31. 12. 2020. godine na tržnici Lovran, bilo je 15. raspoloživih poslovnih prostora za koje se redovito provode javni natječaji sukladno Zakonu o zakupu, a njihova je trenutna popunjenost = 100 %, (što je rijetkost jer se u blizini nalaze nekoliko većih trgovačkih centara). Također, na Tržnici imamo raspoloživa 4. stola koje po povoljnim uvjetima za prodaju voća i povrća koriste lokalni proizvođači / OPG-a.

2. Dok su dva poslovna prostora koji su raspoloživi u zgradi kina Sloboda, zbog COVID -19 u 2020. godini bili popunjeni 50%.

3. Ukupna naplativost potraživanja do 30 dana = 97%, dok su preostala ne naplaćena potraživanja pravovremeno utužena te su donesene Sudske pravomoćne ovrhe.

4. Stubica d.o.o. u zakonskim i ugovornim rokovima uredno ispunjava svoje dospjele obveze prema dobavljačima i pružateljima usluga.

5. Također, Stubica d.o.o. uredno i u zakonskim rokovima ispunjava sve obveze prema zaposlenicima, državnim, županijskim i lokalnim tijelima, ustanovama i institucijama.

6. Stubica d.o.o. u proteklih 12. godina kontinuirano je ostvarenu dobit raspoređivala i zadržavala za iduća razdoblja i shodno tome zaključno sa 31. 12. 2020. godine raspolaže sa akumuliranom rezervom – kapitalom u iznosu od **193.968,00 kuna**.

mr.sc. Branko Stošić, direktor



SADRŽAJ IZVJEŠĆA :

- Uvod
- Vrste i obim usluga, (s obrazloženjem)
- Broj zaposlenih u 2020. g., (s obrazloženjem)
- Bilanca / 2020.g., (sa obrazloženjem)
- Račun dobiti i gubitka / 2020.g., (s obrazloženjem)
- Bilješke direktora uz financijsko Izvješće/ 2020. god.
- Odluka Skupštine o raspodjeli dobiti
- Dodatno obrazloženje direktora na Izvješće o poslovanju u 2020. god.