

STUBICA D.O.O.  
ŠETALIŠTE MARŠALA TITA 41  
51415 LOVRAN  
OIB: 46118665261

## **BILJEŠKE UZ FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2020.GODINU**

### **BILJEŠKA 1. INFORMACIJE O DRUŠTVU I OSNOVE ZA SASTAVLJANJE IZVJEŠTAJA**

#### **Naziv, adresa, pravni oblik, država osnivanja:**

**Tvrtka:** Stubica d.o.o. osnovana je prema zakonima i propisima Republike Hrvatske kao društvo s ograničenom odgovornošću.

**Sjedište Društva:** Šetalište Maršala Tita 41, 51415 Lovran, Uprava društva, Cesta za Lovransku dragu bb, Lovran.

**Uprava Društva:** mr.sc.Branko Stošić

#### **Opis, i vrste poslovanja te glavne aktivnosti:**

Održavanje javnih površina,(pješačke i zelene)  
Upravljanje- gospodarsenje s Tržnicom na malo  
Upravljanje – gospodaranje s Sanitarnim čvorovima  
Upravljanje-gospodarenje s Kino Sloboda  
Održavanje čistoće i huigijene u poslovnim prostorima

#### **Finacijski izvještaji Društva, sastavljeni su sukladno HSFI standardima**

### **BILJEŠKA 2. DUGOTRAJNA IMOVINA**

Imovina trgovačkog društva financira se iz vlastitih sredstava i iz kapitalnih potpora jedinice lokalne samouprave. Tijekom 2020. godine nabavljena je imovina iz vlastitih sredstava u iznosu od 14.112 kuna, (nakon oporezivanja)

Sva imovina iskazana je po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Obračun amortizacije provodi se linearnom metodom.

### **BILJEŠKA 3. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA**

#### **Kratkotrajna potraživanja odnose se na :**

Potraživanje od kupaca 104.913 kn  
Potraživanje od kupaca odnosi se na fakturirane račune na dan 31.prosinca koji nisu bili dospjeli.

### **BILJEŠKA 4. NOVAC**

Novac u banci 325.323 kn.  
Novac u blagajni je 816 kuna.  
Sav iznos novca u bilanci iskazan je u kunama.

### **BILJEŠKA 5. KAPITAL I REZERVE**

Kapital obuhvaća poziciju temeljni upisani kapital u iznosu od 320.000,00 kuna  
Zadržani dobitak iz proteklih 11. godina iznosi 182.118,00 kuna.  
Dobit tekuće godine je 11.850,00 kuna.  
**Ukupane rezerve iz ostvarenih dobiti u proteklih 12. godina, iznosi 193.968,00 kuna**

### **BILJEŠKA 6. DUGOROČNE OBVEZE**

Tijekom 2020. godine nije bilo dugoročnog i kratkoročnog zaduženja Društva .

### **BILJEŠKA 7. KRATKOROČNE OBVEZE**

Obveze prema dobavljačima 38.895 kuna  
Obveze prema zaposlenima 61.158 kuna.  
Obveze za poreze 39.619 kuna.

### **BILJEŠKA 8. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA**

Osnivač uplaćuje kapitalne donacije za izgradnju objekata koje se priznaju u prihode kroz godine u visini amortizacije.  
U poslovnoj 2020. godini, Društvo nije primilo kapitalnu potporu ili subvenciju od našeg osnivača Općine Lovran.

## **BILJEŠKA 9. PRIHODI**

**Poslovni prihodi**, odnose se na prihode od prodaje u zemlji.

Trgovačko društvo započelo je poslovati u 2009. godini. Od 2010. godine Trgovačko društvo uzelo je na upravljanje – gospodari s poslovnim prostorima i stolovima na zelenoj Tržnici Lovran, održava javne zelene i pješačke površine u ime naručitelja Općina Lovran. Prihod se ostvaruje i od upravljanja – gospodarenja s javnim Sanitarni čvorovi : Mul, Ciperica, Medveja.

Tijekom cijele 2020. godine maksimalno smo se trudili da prevladamo otežanu situaciju u poslovanju koja je uzrokovana COVID 19. Također, Društvo je omogućilo potporu ili otpis djela zakupa svojim zakupcima i najmoprimcima poslovnih prostora. Također, zbog Koronakrize koja je nastupila u ožujku 2020. godine znatno su se smanjeni prihodi od Kina Slobode.

**Financijske prihode**, čine prihodi od kamata dobivenim po poslovnom računu obveznika, obračunatim kamatama na zakašnjela plaćanja kupaca.

U 2020. godini imali smo otpis potraživanja u iznosu od 2.129 kuna.

## **BILJEŠKA 10. RASHODI**

**Poslovne rashode**, čine najvećim dijelom troškovi radnika. Tijekom 2020 godine bilo je 9 zaposlenih radnika na neodređeno radno vrijeme, te dva radnika na određeno vrijeme tijekom sezone kod povećanja obujma posla, te jedan radnik/ca za zamjenu za vrijeme korištenja bolovanja na Tržnici.

**Trošak amortizacije**, obračunava se vremenskom metodom, a u okviru nje odabrana je linearna metoda.

Lovran, 16. ožujka 2021. god.

Uprava društva-direktor:

mr.sc. Branko Stošić

STUBICA d.o.o.  
Lovran