

Moj san o Lovranu sada je moja stvarnost

■ Piše Radovan Trinajstić

Dužnost direktora lovranskog komunalnog poduzeća „Stubica d.o.o.“ Đino Mekić preuzeo je krajem 2021. godine nakon što je dotadašnji direktor mr.sc. Branko Stošić poslije 12 godina obnašanja ove funkcije otišao u zasluženu mirovinu. Zbog toga je i ovaj razgovor s direktorom Đinom Mekićem upriličen kako bi se osobno predstavio i rekao nešto više o svojim planovima i idejama u narednim vremenima.

- Rođen sam u Rijeci 1962. godine, gdje sam proveo svoju ranu mladost, živeti u samom centru grada. Tu sam završio osnovnu i srednju građevinsko-tehničku školu te studij na Višoj građevinskoj školi i postao inženjer građevinarstva. 1986. zaposlio sam se u Građevnom institutu Zagreb, podružnica Rijeka. Kao mladi inženjer građevinarstva početno iskustvo u struci stekao sam radeći na katastru cesta Hrvatske, a kasnije sam obavljao tehnološki nadzor Termoelektrane Plomin 2 te sudjelovao u izgradnji riječke zaobilaznice i nekih drugih značajnih objekata u našem kraju. Nakon nekoliko godina odlučio sam se oprobati u privatnom sektoru, te sam 1990. otvorio svoj vlastiti obrt. Sa svojom građevinskom tvrtkom gradio sam na području Delnica, Kvarnera, otoka Ilovika pa i na Brsečini i u Lovranu nekoliko obiteljskih kuća. To je trajalo do 1998. kada je došlo do izmjene Zakona o gradnji za niskogradnju. Privatni obrt je dobro poslovao, bilo je gradnje različitih objekata. Imao sam dobar i kvalitetan sastav djelatnika. Međutim, postupno se sve više pojavljivao problem naplate izvedenih radova, a time i nedovoljna financijska sredstva da bi se zadržao kontinuitet rada i rokova izvršenja radova. Zbog toga sam nevoljko zatvorio obrt.

ZALJUBLJEN U LOVRAN

Dio kvalitetnih djelatnika raspodijelio sam kod svojih prijatelja koji su imali srodnu djelatnost, a ja sam, dio je zajedno sa mnim krenuo na rad u susjednu Italiju. Zaposlenje smo našli u građevinarstvu na području regije Veneto, pretežno na širem području Padove. U Italiji sam proveo 14 godina te jednu godinu u Njemačkoj. U domovinu sam se vratio 2014. jer je u Italiji nastala kriza u građevinar-

stvu, pozatvarale su se brojne tvrtke i mnogi su ostali bez posla. Po povratku doma slučajno se na dan kada sam se prijavio na Zavod za zapošljavanje otvorio natječaj u opatijskoj tvrtki „Parkovi d.o.o.“ te sam se tako zaposlio u ovoj tvrtki.

Rad je krenuo s puno entuzijazma i iskustva koje sam stekao u svojoj firmi i inozemstvu pa sam u Parkovima uz građevinske radove upoznao i rad u hortikulturi, sječi stabala i živica, preventivnoj sječi, uređenju i održavanju obalne šetnice i parkovnih površina. Kao rukovoditelj ovih raznovrsnih radova u Parkovima sam proveo 6,5 godina. Prošle godine javio sam se na natječaj u lovranskoj Stubici. Budući da sam zadovoljio svim kriterijima natječaja postao sam njen direktor. Oduvijek sam imao želju da budem što bliže Lovranu u kojeg sam posebno zaljubljen, rekao nam je Đino Mekić.

MLADENAČKA ŽELJA

Na pitanje kako je nastala ta ljubav, sugovornik se nasmiješio i rekao: - Još u srednjoj školi imao sam brojne prijatelje iz Lovrana s kojima sam se družio i dolazio u Lovran. Zavolio sam ovaj gradić i mala mjesta u zaleđu. Lovran mi je bio kao mjesto gdje sam našao svoju oazu mira. Ova mi se želja ispunila kada sam još kao zaposlenik Građevnog instituta rukovodio rekonstrukcijom ceste u predjelu Konjsko na cesti za Dobrec. Tu sam upoznao brojne dobre i prisne mještane i zahvaljujući njima kupio sam zemljište i počeo graditi svoju obiteljsku kuću. Tako sam u mjestu Antići pustio svoje konjane i ostvario svoju mladenačku želju. To se još bolje učvrstilo dolaskom u Stubicu, što me posebno veseli. Moj san se ostvario. Postao sam Lovranac.

O svom početku obnašanja funkcije direktora Stubice, Đino Mekić kaže: - Na ovu funkciju stupio sam 27. listopada 2021. Tvrtku sam zatekao u pristojnom stanju, na „noga-ma“, dobro sredenu, s malim brojem zaposlenika. Sa mnim je ukupno 10 zaposlenika s kojima sam od prvog dana uspostavio prijateljski i korektan odnos. Novost mi je bila administracija i pravna pitanja s kojima se nisam do tada bavio, ali sva je sreća da imam dobru suradnju sa Sandrom Žalac Mikičić, koja je voditeljica oodjela za administrativne,

kadrovske, opće i komercijalne poslove i to obavlja savjesno i pedantno, što mi je uvelike na početku pomoglo.

SURADNJA S LRH

Moj rad u tvrtki više zasnivam operativno na terenu, tražim, gledam i nadgledam poslove koji su u djelokrugu rada tvrtke. Ovaj oblik rada i komunikacija s djelatnicima je naišla na odobravanje, djelokrug rada se proširio zahvaljujući suradnji s tvrtkom Liburnia Rivijera Hoteli s kojom smo ugovorili suradnju na održavanju okućnica nekolicine hotelskih kuća u Lovranu, hotela Miramar, Ville Atlanta, Auto kampa Medveja i Ville Danica, a u planu nam je proširiti se i na neke objekte u Opatiji. Sve će to ovisiti o nabavci novih osnovnih sredstava za rad, jer dosadašnji su dotrajali kroz 13 godina postojanja tvrtke. Naš je cilj prvenstveno zadovoljiti građane Općine Lovran zbog kojih i postojimo. Naše je da ne dolazimo na intervenciju po pozivu, nego da sami uočimo problem i riješimo ga.

Osnivanjem tvrtke, Stubica je preuzela vrlo zahtjevan zadatak na uređenju komunalne infrastrukture i održavanje nekoliko važnih objekata. U nekim slučajevima neki su poslovi bliski s aktivnostima Komunalca pa ponekad dolazi do nesuglasja mještana jer nisu detaljnije upoznati s djelokrugom rada na terenu. Prilika je da se to pojasni.

ŠTO SVE RADIMO

- Pometanje javnih površina obavlja se na Trgu slobode, lovranskom mulu, tržnici, Starom gradu i parkiralištu Kamenjar s prilaznim stubištem. U Medveji se u zimskom periodu pometu površina oko „mulica“, prilazi za plažu i obalna šetnica, dok se u ljetnoj sezoni pometu i uži dio središta mjesta. Osim ovih poslova značajni dio rada otpada na grubi rad u hortikulturi, a to podrazumijeva košnju i orezivanje raslinja koje preraste svojom krošnjom ili visinom na prilaznim putevima i nogostupima, kao i uređenje okoliša autobusnih stajališta, parkirališta i prometnice u pravcu prema Medveji. Zatim održavanje prilaznih puteva i stubišta s lovranskih naselja, kao što je Omladinska ulica, Zaheji i Rezine, a povezuju središnju Ulicu m. Tita. Redovito se održava prostor oko Društvenog doma

Liganj, a po potrebi se odlazi i do Tuliševice i Lovranske Drage ukoliko se za to ukaže potreba otklanjanja nekog raslinja. Stubica ima i cjelogodišnje održavanje čistoće javnih WC na Ciperi, lovranskom mulu i tržnici dok ljeti se priključuje i Medveja. Osim ovoga Stubica vodi brigu o lovranskom kinu „Sloboda“, tržnici i zadnjih nekoliko mjeseci o prostoru bivše firme Stolar. Lovransko kino je prije nekoliko godina detaljno uređeno, ali je potrebno izvršiti neke intervencije u prostoru zbog utjecaja vlage u čemu će nam pomoći i Općina Lovran. Inače, kino održava redovite kino predstave i ostale kulturne sadržaje koji su zbog pandemije nešto smanjeni. Zbog toga se nije moglo samostalno financijski pokrivati, ali se nadam da će se uskoro sve vratiti na staro. Što se tiče tržnice koja je u svakom gradu trbuh tog grada, upravljanje je redovito na zadovoljstvo korisnika.

PROSTOR EX STOLARA

Popravci se obavljaju u hodu. Prije nekoliko mjeseci Stubici je dat na upravljanje i napušten prostor „ex Stolar“ u Brajdicama. Zbog zuba vremena djelatnici su prostor, naročito krov i krovšte sanirali i uredili, pa se od tada on djelomično koristi kao naš skladišni prostor. U planu je da se još dotjera i jednim dijelom dade u najam. U budućnosti bi se uprava Stubice trebala preseliti u dio zgrade koja je čvrste gradnje, ali za sada to preseljenje diktiraju financije pa za sada koristimo prostor samo za odlaganje naših sredstava za rad i vozila. Sudbinu ovog prostora odredit će u budućnosti prostorni plan Lovrana.

Govoreći o budućim planovima Stubice, direktor Đino Mekić je objasnio da se planira uskoro povećati broj djelatnika, koji bi uspješno obavljali sve veće potrebe u hortikulturi, osobito za održavanje okućnica i javnih površina. Planovi su da se djelatnost održavanja proširi i na obalnu šetnicu, uređivanje klupa, ograda i oplemenjivanje novim zelenim zasadima. Isto tako se već počelo u manjem obimu i na kupalištu Peharovo gdje je Stubica obavila određene radove. Dobra i svakodnevna je suradnja i s Komunalcem. Nastojimo se nadopunjavati i uzajamno pomagati ukoliko nešto u određenom trenutku „zaškripi“. Kao direktor Stubice uspostavio sam lijepu suradnju s Općinom Lovran, našim vlasnikom, komunalnim odjelom i komunalnim redarom. Naši razgovori su svakodnevni, rješavamo sve eventualne probleme na obostrano zadovoljstvo. Nadam se da će se nastaviti uspješna suradnja, što me posebno veseli, jer moj san o Lovranu sada je moja stvarnost, zaključio je na kraju direktor Stubice Đino Mekić.

